

Số: 37/TB-THADS

Đông Anh, ngày 25 tháng 10 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số:.....501...../CV

Ngày 25 tháng 10 năm 2019

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 29/2013/QĐST - KDTM ngày 22 tháng 10 năm 2013 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ - CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 67/QĐ - CCTHADS ngày 08 tháng 08 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 01922360 - PD ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Công ty Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng thửa đất số 20, tờ bản đồ số 09 tại thôn Sáp Mai, xã Võng La, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Đông Anh cấp giấy chứng nhận ngày 17/12/2008 mang tên ông Hà Văn Kiên, thế chấp theo hợp đồng số 1642/2010/HĐTC ngày 06/07/2010 cùng toàn bộ tài sản gắn liền đất.

- Giá khởi điểm: **5.269.679.000 đồng (Năm tỷ, hai trăm sáu chín triệu, sáu trăm bảy chín nghìn đồng).**

**3. Thời gian, địa điểm nộp/ hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** Đến hết 16 h 00 phút, ngày 28/10/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

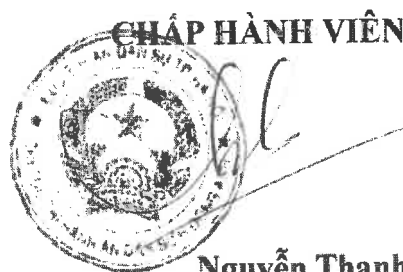
**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thanh Nhân**